



Finib Hallinnonturva lisää yhtiön hallituksen vakuutusturvaa taloudellisten korvausvaatimusten varalta. Yhtiökohtainen vuosimaksu on 140 €.

Ryhmävastuuvakuutus

- Vakuutettuina ovat yhtiön kaikki laillisesti valitut hallituksen jäsenet ja varajäsenet, toimitusjohtaja, yhtiökokouksen puheenjohtaja sekä toiminnantarkastaja.

VAKUUTUSMÄÄRÄT:

- taloudellinen vahinko 400 000 €
 - poikkeuksena toiminnantarkastajan aiheuttama vahinko, vakuutusmäärä 30 000 €
 - mikäli koko vakuutusmäärä on käytetty, on hallituksen jäsenen osalta käytössä lisävakuutus määrä 75 000 €, jos kyseessä on kokonaan uusi vahinko.
 - esine- ja henkilövahinkojen kohtuulliset ja välttämättömät rajaamis-, neuvonta- ja puolustus-kustannukset, vakuutusmäärä 30 000 €.
 - kiinteistövuokratuksesta korvattavan hallinnon vastuuvahingon omavastuuosuus 1 000 €
 - PR-konsultin tai muun konsultin kustannuksia kriisiviestinnän osalta 3 000 €
 - hallinnon vastuuvahingossa korvausvastuun selvitys, jos vaade on 200–5000 € ja se jää alle kiinteistövuokratuksen omavastuun
- Korvausta haetaan ensisijaisesti kiinteistövuokratukseen sisältyvästä hallinnonvastuusta.
 - Omavastuu on kiinteistövuokratukseen sisältyvän hallinnonvastuun vakuutusmäärä.

Avainturvavakuutus

- Turva korvaa hallituksen jäsenen ja yhtiökokouksen päätöksellä valitun turvallisuusvastaavan haltuun annetun yhtiön yleis-, huolto- tai reittiavaimen varkauden, ryöstön tai katoamisen seurauksena syntyneitä kuluja.
- Korvausta haetaan ensisijaisesti kiinteistövuokratuksesta.
- Vakuutusmäärä on 30 000 € osana 200 000 € vakuutusmäärää.
- Vakuutuksesta korvataan enintään yksi vahinko yhtiötä kohden kalenterivuoden aikana.
- Omavastuu on 500 €. Mikäli kuluja korvataan osittain kiinteistövuokratuksesta, omavastuuta ei peritä.
- Vakuutusturvan myöntää edellä mainituissa turvissa LähiTapiola Pääkaupunkiseutu.

Lisäpalvelut

- **Asianajotoimisto Ruoholahti Oy**
 - maksuton ensimmäinen konsultaatio oikeudellisen ongelman arvioimiseksi. Konsultaatio annetaan ensisijaisesti puhelimitse.
 - maksuton Legal Helpdesk pienimuotoisissa yhtiötä ja isännöintiä koskevissa oikeudellisissa kysymyksissä -yhteydenotot puhelimitse +358 10 219 4435 tai +358 10 219 4434

Finib Hallinnonturvan voi ostaa ilman lisäpalveluita. Vastaavasti lisäpalveluita voi ostaa hankkimatta Finib Hallinnonturvaa. Tällöin lisäpalvelun tuottaja hinnoittelee palvelunsa ilman yllä mainittuja etuja.

Finib Hallinnonturvaan liittyminen edellyttää hoidossamme olevaa kiinteistövuokratusta.



Vahinkoesimerkkejä

Alla on esimerkein kuvattu, millaiset vahingot ovat Finib Hallinnonturvasta korvattavia. Esimerkkejä ei voi yleistää. Tapauskohtaiset olosuhteet vaikuttavat korvausratkaisuun.

- Kiinteistössä asioinut henkilö saa surmansa jäälohkareen pudottua katolta hänen päähänsä. Kiinteistön hoito on sopimuksella uskottu huoltoyhtiölle. Lumen ja jään poistamista katolta ei kuitenkaan ole sisällytetty sopimuksessa huoltoyhtiön tehtäviin. Kun vastuuta ei tältä osin ollut selvästi siirretty huoltoyhtiölle, kiinteistön tulee huolehtia tarvittaessa katon puhdistamisesta. Kiinteistön hallituksen puheenjohtajaa syytetään ja hänet tuomitaan kuolemantuottamuksesta, kun turvallisuusvelvoite on laiminlyöty. Kiinteistövakuutuksen hallituksen vastuuvakuutus ei korvaa vahinkoa, koska kyseessä on henkilövahinko. Finib Hallinnonturva korvaa 30 000 € suuruiset asianajokulut oikeusprosessin ajalta ilman omavastuuta. Hallituksen puheenjohtajan sakkotuomioita ei korvata.
- Hallituksen jäsenen hallussa ollut kiinteistön yleisavain katosi. Avaimen katoamisen johdosta jouduttiin sarjoittamaan taloyhtiön lukituksia uudelleen. Uudelleensarjoituksesta aiheutui 5 400 € kustannus. Koska yleisavain ei ollut hävinnyt murren tai ryöstön seurauksena, ei kiinteistövakuutus korvannut aiheutuneita sarjoituskuluja. Kustannukset korvattiin Finibin Hallinnonturvassa olevasta Avainturvavakuutuksesta. Korvauksesta vähennettiin omavastuuosuus 500 €.